

La Maison de l'Habitat et ses  
partenaires sont là pour vous aider

**M**aison  
de l'**h**abitat  
Caen la mer

16, Rue Rosa Parks à Caen  
Tél. 02 31 38 31 38  
maison.habitat@caenlamer.fr  
maisonhabitat.caenlamer.fr

Avec



Nos partenaires rénovation



Nos partenaires pour sécuriser votre  
investissement locatif



ActionLogement



Vous êtes **propriétaire**,  
votre **logement** est **vacant**  
et vous avez besoin de conseils ?



# La lutte contre la vacance : ça nous concerne tous !

## Je valorise mon patrimoine immobilier

↪ Je réalise des travaux de rénovation (isolation, chauffage, ...) grâce :

- À des aides financières.
- Des prêts à taux zéro.
- À un accompagnement et des conseils personnalisés.



↪ J'augmente la valeur immobilière de mon bien.

## Je permets à tous d'accéder au logement



↪ Je sécurise mon investissement locatif (accompagnement à la location, garantie contre les impayés de loyer, protection contre d'éventuelles dégradations de mon logement, ...).

↪ Je loue mon logement de manière solidaire.

+ Je bénéficie d'avantages fiscaux.

## Je fais un geste pour la planète

↪ Je réduis ma consommation énergétique.

↪ Je remets mon logement sur le marché et limite ainsi l'étalement urbain.



## Comment demander de l'aide ?

1

### Je prends contact avec la Maison de l'Habitat de Caen la mer

- J'informe de la situation de mon logement et je reçois les premières informations utiles à mon projet.
- La Maison de l'Habitat m'oriente vers un partenaire adapté à ma situation et mon projet.

2

### Je bénéficie de conseils personnalisés

- Je suis conseillé vers les meilleurs choix pour mon logement.

3

### Mon logement est suivi pour être remis sur le marché

- Je suis accompagné dans mes démarches (aides financières pour la rénovation, sécurisation locative, conseils techniques).



### Mon projet aboutit



Retrouvez toutes les informations sur la vacance de logement sur le site internet

↪ [maisonhabitat.caenlamer.fr](http://maisonhabitat.caenlamer.fr)

